

**ПРОТОКОЛ № 2 очно-заочного голосования**

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь ул. Скворцова-Степанова д 38, проводимого по инициативе председателя правления ТСЖ Львович О.В.

г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова д 38

«15» августа 2019 г.

Форма проведения: **очное-заочное** голосование в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ.).

Очное собрание собственников помещений состоялось «1» августа 2019 г. в 20 ч 00 мин. в помещении, расположенном по адресу: Тверь, ул. Скворцова-Степанова № 38 технический этаж 1-го подъезда (10 этаж).

Период проведения заочного голосования с 2 августа 2019 по 10 августа 2019 до 12 часов по адресу: Тверь, ул. Скворцова-Степанова № 38.

Место, дата и время подсчета голосов Тверь, ул. Скворцова-Степанова № 38, кв. 37 с 11 августа по 15 августа 2019 г.

Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения  $1 \text{ м}^2 - 1 \text{ голос}$ .

Число собственников, присутствовавших на очном собрании- **15 человек**, общая площадь помещений собственников, присутствовавших на очном собрании **856,8 кв.м.**, что составляет **19%** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

**Кворум – не имеется. Очное собрание собственников помещений не правомочно.**

Общая площадь помещений собственников (без офисов) в МКД **8878.6 кв. м.**, общее число голосов **8878.6 участвовавших в очно-заочном голосовании - 4529,2, что составляет 51,01%.**

**В соответствии с ЖК РФ кворум имеется и очно-заочное голосование правомочно решать вопросы по повестке дня.**

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания
2. Выборы секретаря общего собрания собственников
3. Выборы членов счетной комиссии.
4. Принять решение о заключении с 01/11/2019 прямых договоров между собственниками и Ресурсоснабжающими организациями на следующие виды коммунальных ресурсов: горячее и холодное водоснабжение; водоотведение; электроэнергия; газоснабжение; отопление.

	Пункты повестки дня	Голосование Кв.м/%
1	Избрать председателя собрания с правом подписи протокола: 1. <u>Львович О.В. кв. 84</u>	ЗА 4442,5 / 98,09 ПРОТИВ 57,9/1,28 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 28,8/0,06
2	Избрать секретаря собрания с правом подписи протокола: 1. <u>Ермохину Н.А. кв. 101</u>	ЗА 4471,3/ 98,72 ПРОТИВ 57,9/1,28 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0/0

Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

1. Топильская А.О. кв. 37

ЗА 4471,3/ 98,72

ПРОТИВ 57,9/1,28

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0/0

Принять решение о заключении с 01/11/2019 прямых договоров между собственниками и Ресурсоснабжающими организациями на следующие виды коммунальных ресурсов: горячее и холодное водоснабжение; водоотведение; электроэнергия; газоснабжение; отопление.

ЗА 4136,6/91,33

ПРОТИВ 204,3/4,51

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 188,3/1,16

Выступала председатель правления ТСЖ Львович О.В. Было разъяснение о преимуществах и недостатках прямых договоров с РСО.

**Итоговые решения по повестке дня:**

2. **1 Решение принято:** Выбрать председателем собрания Львович О.В. кв. 84 с правом подписи протокола.

**2 Решение принято:** Выбрать секретарем общего собрания Ермохину Н.А. кв. 101 с правом подписи протокола общего собрания.

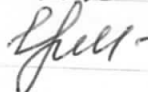
**3 Решение принято:** Выбрать членами счетной комиссии Топильскую А.О.

**4 Решение принято:** О заключении с 01/11/2019 прямых договоров между собственниками и Ресурсоснабжающими организациями на следующие виды коммунальных ресурсов: горячее и холодное водоснабжение; водоотведение; электроэнергия; газоснабжение; отопление.

Председатель собрания

 Львович О.В.

Секретарь собрания

 Ермохина Н.А.

Члены счетной комиссии:



Топильская А.О.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников
2. Реестр выдачи и получения бюллетеней очно-заочного голосования
3. Таблица подсчета голосов на 4 листах